## ОБҐРУНТУВАННЯ № 9

**застосування процедури відкритих торгів з особливостями закупівлі:**

**Виготовлення проектно-кошторисної документації по об'єкту:"Реконструкція комплексу будівель та споруд Комунального закладу "Дергачівський ліцей №1" за адресою: Харківська область, Харківський район, місто Дергачі, вулиця Золочівський шлях, будинок 58."**

**ДК 021:2015: 45220000-5 — Інженерні та будівельні роботи**

**1. Замовник:**

**1.1. Найменування**: Управління освіти, культури, молоді та спорту Дергачівської міської ради

**1.2. Код за ЄДРПОУ**: 43963788

**1.3. Місцезнаходження**: 62303, Україна , Харківська обл., місто Дергачі, вул. Сумський шлях, будинок 6

**1.4. Посадова особа замовника, відповідальна за проведення закупівлі (прізвище, ім’я, по батькові, посада, електронна адреса.)** Летуча Вікторія Олександрівна – фахівець з публічних закупівель, тел./телефакс 057-63-3-01-47,E-mail: osvitamr2021@ukr.net

## 1.5. Дата прийняття уповноваженою особою рішення про застосування процедури відкритих торгів по закупівлі : 01.12.2023 р.

**2. Інформація про предмет закупівлі:**

**2.1.Найменування предмета закупівлі**: Виготовлення проектно-кошторисної документації по об'єкту: "Реконструкція комплексу будівель та споруд Комунального закладу "Дергачівський ліцей №1" за адресою: Харківська область, Харківський район, місто Дергачі, вулиця Золочівський шлях, будинок 58."

**2.2. Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг:**  1 робота

**2.3. Місце поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг:** 62303, Україна, Харківська область, Дергачі, вул. Золочівський шлях, будинок 58

**2.4. Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг:** до 31 травня 2024 року

**3. Умова застосування процедури відкритих торгів проведення закупівлі**: чинний Закон України «Про публічні закупівлі» з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 “Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування”(зі змінами)

**4. Обґрунтування доцільності закупівлі**: Під час російського вторгнення було зруйновано багато закладів загальної середньої освіти на території Дергачівської територіальної громади, а саме: КЗ "Слатинський ліцей", КЗ "Прудянський ліцей", КЗ "Козачолопанський ліцей", КЗ "Ветеринарний ліцей", КЗ "Токарівський ліцей", КЗ "Великопроходівський ліцей" та КЗ "Цупівська гімназія". КЗ «Дергачівський ліцей № 1 імені Данила Бакуменка» є опорним закладом. Тому виникла необхідність у збільшенні площі закладу, шляхом створення необхідних умов для 890 учнів та вихованців, будівлею укриття та забезпечння доступності до закладу для маломобільних груп населення.

Для забезпечення такої потреби Управління ОКМС проводить закупівлю:

Ідентифікатор закупівлі UA-2023-12-01-005522-a

**5. Інформацiя про технiчнi, якiснi та кiлькiснi характеристики предмета закупiвлi.**

Генеральним проектувальником розробляється:

1.Технічне обстеження будівлі

2. Розрахунок класу наслідків

3. Дефектний акт

4. Інженерно-геодезичні дослідження

5. Інженерно-геологічні дослідження

6. Розділи ПЗ;ГП; АБ.КР;ОВ; ВК; ЕТР;ОС, ВС; ПС; ПЗО;ПОБ; ОВНС; ЕПБ.

7. Кошторис (К)

**6. Обґрунтування очікуваної вартості закупівлі**:

Очікувана вартість закупівлі визначена на підставі моніторингу та аналізу закупівлі аналогічних послуг в електронній системі закупівель та не перевищує середньої вартості подібних послуг. Очікувана вартість предмета закупівлі – 5 500 000,00 грн.

7. **Завдання на проектування**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Перелік основних даних і вимог** | **Основні дані і вимоги** |
| 1 | Назва і розташування об’єкту | Виготовлення проектно-кошторисної документації по об'єкту:"Реконструкція комплексу будівель та споруд Комунального закладу "Дергачівський ліцей №1" за адресою: Харківська область, Харківський район, місто Дергачі, вулиця Золочівський шлях,  будинок 58." |
| 2 | Підстава для розробки | Договір про виконання робіт із розробки проектної документації |
| 3 | Замовник проекту |  |
| 4 | Генеральний проектувальник |  |
| 5 | Генеральний підрядник | Визначається за результатами процедури закупівлі |
| 6 | Вид будівництва | Реконструкція |
| 7 | Джерело фінансування | Кошти місцевого бюджету та кошти субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам |
| 8 | Стадійність проектування | Одна стадія: РП (Робочий проект) |
| 9 | Інженерні вишукування | 1. Технічне обстеження будівлі закладу. 2. Інженерно-геодезичні дослідження; 3. Інженерно-геологічні дослідження |
| 10 | Дані про особливі умови будівництва (сейсмічність, просадні ґрунти, підроблюванні і підтоплювані території тощо) | Відсутні |
| 11 | Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики об´єкта будівництва | Проектом передбачити реконструкцію існуючій будівлі закладу освіти та прибудову двох навчальних корпусів, з розміщенням захисної споруди згідно вимог ДБН В.2.2-5-2023 «Захисні споруди цивільного захисту», ДБН В.2.2-3:2018 «Заклади освіти. Будинки і споруди», з врахуванням вимог ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» Загальна кількість школярів та дошкільнят 890 чоловік.  Передбачити проектом реконструкцію існучого учбового корпусу та спортивного залу; виконати прибудову двух навчальних корпусів (2 поверхи); на тариторії чи під одним із корпусів розмістити протирадиоційне укриття (ПРУ); На території учбового комплексу розмістити спортивні площадки та майданчик для концертів та урочистих заходів. |
| 12 | Розділи проекту, які розробляються Генеральним проектувальником | Стадія РП:  1. Технічне обстеження будівлі  2. Розрахунок класу наслідків  3. Дефектний акт  4. Інженерно-геодезичні дослідження  5. Інженерно-геологічні дослідження  6. Розділи ПЗ;ГП; АБ.КР;ОВ; ВК; ЕТР;ОС, ВС; ПС; ПЗО;ПОБ; ОВНС; ЕПБ.  7. Кошторис (К) |
| 13 | Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів | Проектом не передбачається виділення черг та пускових комплексів. |
| 14 | Визначення класу наслідків, відповідальності та установленого строку експлуатації | Клас наслідків (відповідальності) визначити відповідно до Закону "Про регулювання містобудівної діяльності", ДБН В.1.2-14-2018, ДСТУ 8855:2019 та погодити з Замовником |
| 15 | Вимоги до погодження проектної документації | Згідно з вимогами ДБН А.2.2-3-2014  Проходження експертизи проекту |
| 16 | Вимоги до кошторисної документації | Враховувати витрати на:   * витрати на проведення процедури закупівлі; * технічний нагляд 1,5%; * кошти на утримання служби Замовника 1%; * витрати, пов’язані з проведенням експертизи; * проектні роботи; * адміністративні витрати; * прибуток; * інфляцію; * ризики   Не враховувати витрати на:   * тимчасові будівлі та споруди, передбачені робочим проектом; * відрядження; * кошти на формування страхового фонду документації; * вартість вишукувальних робіт; |
| 17 | Кількість екземплярів проектної документації, що видаються Замовнику | Проектна документація оформлюється українською мовою. Проектна документація видається Замовнику у 4-х примірниках, та 1 екземпляр на електронному носії інформації у форматі pdf. Проектну документацію викласти до порталу www.e-construction.gov.ua. |
| 18 | Додаткові вимоги | Обсяг, зміст і формат окремих розділів проектно-кошторисної документації, при необхідності, визначатимуться доповненнями до цього Завдання |